

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА****Поточний ремонт приміщень школи I-III ступенів №313 Деснянського району м. Києва**

Будівництво розташоване на території ..... області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи . ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Індивідуальні ресурсні елементні кошторисні норми;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- |                                                                                                             |      |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 1. Відсоток для визначення ліміту засобів на здійснення технічного нагляду, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.46 | 1,50 | %           |
| 2. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16          | 6,80 | грн./люд.-г |
| 3. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16        | 1,23 | грн./люд.-г |

Загальна кошторисна трудомісткість

1,60287 тис.люд.-г

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

1,542 тис.люд.-г

Загальна кошторисна заробітна плата

92,80002 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8

10000,00 грн.

Тарифна сітка для робіт на керуванні та обслуговуванні будівельних машин та механізмів при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,92 люд.-г та розряді робіт 3,8

3400,00 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

256,08748 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

235,24638 тис.грн.

вартість устаткування -

- тис.грн.

інші витрати -

20,84110 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Барбулов В.Л.

Перевірив: