

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**  
**на надання послуг код ДК 021:2015 - 70330000-3 - Послуги з управління**  
**нерухомістю, надавані на платній основі чи на договірних засадах**

**Загальні вимоги:**

1. Надання послуг з утримання житлового фонду та споруд здійснюється відповідно до «Примірного переліку складових послуги з управління багатоквартирним будинком», затвердженого Наказом Держжитлокомунгоспу від 13.06.2016 № 150. Ціна послуги з управління багатоквартирним будинком визначається за результатами конкурсу з обрання управителя.

**2. Обсяги надання послуг:**

п/п	Найменування послуг	Од. вим.	Обсяг
1	прибирання прибудинкової території	м2	39570,39
2	прибирання сходових кліток		
3	прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	м2	5795
4	технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: гарячого водопостачання; холодного водопостачання; водовідведення; теплопостачання; зливової каналізації	м	20912,5
5	обслуговування димових та вентиляційних каналів	шт.	1230
6	Технічне обслуговування мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності);	м	899
		шт	1508
7	прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами	м2	7409

**1. Якість послуг з утримання житлового фонду та споруд, та використання матеріалів:**

Якість послуг буде відповідати діючим нормативно-правовим актам у сфері житлово-комунального господарства.

Директор ДП «Комунсервіс-2»



Н.Б. Каменєва