

**ДОГОВІР № 123**  
**на виконання проектно-вишукувальних робіт**

м. Вишгород

«16» 09 2019р.

Богданівська сільська рада Броварського району Київської області, в особі сільського голови Бобка Юрія Миколайовича (надалі іменується - "**ЗАМОВНИК**"), з однієї сторони,

Товариство з обмеженою відповідальністю „ЛА ЗЕМГРУП” в особі директора Андрійчук Олени Володимирівни, що діє на підставі Статуту, (надалі іменується – "**ВИКОНАВЕЦЬ**"), з другої сторони, (надалі разом – "Сторони"), уклали даний договір (надалі іменується – "Договір"), про наступне:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. **ЗАМОВНИК** у порядку та на умовах, визначених даним Договором доручає, а **ВИКОНАВЕЦЬ** приймає на себе зобов'язання виконати роботи з розробки проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіального утворення- села Залісся Богданівської сільської ради Броварського району Київської області, **ЗАМОВНИК** зобов'язується прийняти виконані роботи та оплатити виконані роботи.

1.2. Загальна площа адміністративно-територіального утворення- села Залісся Богданівської сільської ради Броварського району Київської області- 937,1573 га.

1.3. Результатом виконання проектно-вишукувальних робіт, вказаних в п.1.1. цього Договору є проект, оформлений належним чином, що передається ЗАМОВНИКУ.

1.4. **ЗАМОВНИК** надає **ВИКОНАВЦЮ** необхідні документи для виконання робіт.

1.5. Сторони домовились, що **ВИКОНАВЕЦЬ** приступає до виконання робіт за кожним наступним етапом лише по завершенню виконання попереднього етапу, отримавши всі необхідні узгодження та затвердження. У випадку затримки та/або ненадання необхідних для виконання робіт додаткових документів, не з вини **ВИКОНАВЦЯ, ВИКОНАВЕЦЬ** має право призупинити виконання робіт на період затримки отримання необхідних документів або відмовитись від даного Договору.

**2.ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

2.1. Загальна вартість робіт за умовами даного Договору становить: 197500 грн. 00 коп. (Сто дев'яносто сім тисяч п'ятсот грн. 00 коп.) без ПДВ.

2.2. Оплата здійснюється згідно наданих **ВИКОНАВЦЕМ** рахунків-фактури та актів виконаних робіт.

2.3. У випадку виникнення додаткових об'ємів робіт, чи їх зменшення, що обумовлює зміну вартості робіт, Сторони узгоджують ці питання шляхом підписання Додаткової угоди до цього Договору.

**3. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ І ПЕРЕДАЧІ РОБІТ**

3.1. Приймання виконаних робіт за даним Договором здійснюється по акту прийняття-передачі робіт.

3.2. У разі мотивованої відмови **ЗАМОВНИКА** прийняти виконані роботи. Сторонами складається двосторонній акт з переліком зауважень, умовами та термінами їх усунення.

3.3. У разі дострокового виконання робіт **ЗАМОВНИК** зобов'язаний достроково прийняти та оплатити роботи відповідно до умов даного Договору.

3.4. Якщо в процесі виконання роботи з'ясується неминучість отримання негативного результату, недоцільність або неможливість подальшого проведення робіт, то **ВИКОНАВЕЦЬ** або **ЗАМОВНИК** зобов'язані зупинити виконання робіт сповістивши про це іншу Сторону в п'ятиденний строк після їх зупинення. У цьому випадку Сторони зобов'язані в 15 (п'ятнадцятиденний) термін розглянути питання про доцільність та напрями продовження виконання робіт.

3.5. Рішення про припинення робіт оформляється двостороннім актом з мотивованим обґрунтуванням щодо необхідності дострокового розірвання даного Договору. При цьому **ЗАМОВНИК** зобов'язаний відшкодувати **ВИКОНАВЦЮ** витрати за фактично виконані роботи.

#### 4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за умовами даного Договору Сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України та передбачені умовами даного Договору.

4.2. У випадку невиконання чи неналежного виконання зобов'язань за умовами даного Договору, з вини **ВИКОНАВЦЯ**, **ЗАМОВНИК** має право отримати сплачені ним кошти за невиконані Виконавцем роботи.

#### 5. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань, якщо це невиконання стало наслідком дії обставин непереборної сили. Такі обставини включають стихійне лихо, екстремальні погодні умови, пожежі, війни, страйки, військові дії, громадське безладдя або бездіяльність органів влади (форс-мажорних обставин), які роблять неможливим виконання Сторонами своїх договірних зобов'язань і не можуть бути передбачені Сторонами під час укладення даного Договору, та/або в разі виникнення яких неможливо вжити відповідних заходів щодо їх усунення.

5.2. Кожна із Сторін даного Договору у випадку виникнення форс-мажорних обставин, що перешкоджають виконанню її зобов'язань, зобов'язана протягом 5 (п'яти) календарних днів у письмовій формі інформувати іншу Сторону про початок і закінчення форс-мажорних обставин.

5.3. Несвоєчасне повідомлення іншої Сторони про неможливість виконання зобов'язань у зв'язку з настанням форс-мажорних обставин позбавляє Сторону права посилатися на них, як на підставу для звільнення від відповідальності за невиконання своїх зобов'язань за умовами даного Договору.

#### 6. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ ДОГОВОРУ

6.1. **ЗАМОВНИК**, отримавши від **ВИКОНАВЦЯ** у процесі виконання робіт відомості, документи, креслення, начерки, ескізи та інші матеріали у будь-якій формі, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди **ВИКОНАВЦЯ** третім особам.

#### 7. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

7.1. Даний Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами і діє до 31.12.2020р.



7.2. Строк виконання робіт починається на наступний день з моменту виконання пункту 1.5. цього Договору.

7.3. Строк закінчення визначених в п.1.1. цього Договору робіт – місячний термін після виконання всіх обов'язкових вимог чинного законодавства України до документації такого роду (погодження, експертиза, рецензія, внесення відомостей до Державного земельного кадастру, тощо).

7.4. Датою закінчення виконання робіт вказаних в п.1.1. цього Договору, є дата кінцевого акту здачі-приймання робіт.

7.5. **ЗАМОВНИК** зобов'язаний здійснити всі залежні від нього заходи для усунення будь-яких обставин, які перешкоджають в належні строки та терміни нормальному виконання робіт, зазначених в п.1.1. цього Договору.

7.6. В разі затримки **ЗАМОВНИКОМ** виконання п.1.5. цього договору до 20 днів, термін початку та закінчення виконання робіт, зазначених у п.1.1. цього Договору, переноситься на відповідну кількість днів без додаткового узгодження між Сторонами.

Будь-які інші зміни строку та/або терміну виконання робіт оформляються Сторонами шляхом підписання Додаткової угоди, що є невід'ємною частиною цього Договору, в якій вказується час, на який збільшується або зменшується строк та/або термін виконання робіт, указується дата закінчення виконання робіт і обставини, на підставі яких Сторони переглянули строк та/або терміни виконання робіт.

#### РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

#### ЗАМОВНИК

*Богданівська сільська рада Броварського району  
Київської області*

07433, Київська область, Броварський район,  
с.Богданівка, вул.Богдана Хмельницького,219  
Код ЄДРПОУ 04358678  
Не платник ПДВ

Сільський голова

Ю.М.Бобко



#### ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «ЛА ЗЕМГРУП»

м. Вишгород, вул. Кургузова,6а,к.302,  
р/р 26006031611001  
в АТ «БАНК АЛЬЯНС»  
МФО 300119  
код ЄДРПОУ 36076755  
Тел. (050) 766-16-17  
Факс (04596) 2-64-88  
Платник єдиного податку 2 групи за  
ставкою 5%

Директор

О.В. Андрійчук



## ПРОТОКОЛ ПОГОДЖЕННЯ ДОГОВІРНОЇ ЦІНИ

Богданівська сільська рада Броварського району Київської області, надалі іменується **ЗАМОВНИК**, в особі сільського голови Бобка Юрія Миколайовича, що діє на Закону України «Про місцеве самоврядування» з одного боку, та **ТОВ «ЛА Земгруп»** надалі іменується **ВИКОНАВЕЦЬ** в особі директора Андрійчук Олени Володимирівни, що діє на підставі Статуту,

засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоди про розмір договірної ціни в 197500 грн. 00 коп. (Сто дев'яносто сім тисяч п'ятсот грн. 00 коп.) без ПДВ за надання послуг відповідно до умов Договору від «16» 09 2019 року № 123 з розроблення проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіального утворення - села Залісся Богданівської сільської ради Броварського району Київської області.

**Замовник:**

Богданівська сільська рада Броварського району Київської області

07433, Київська область, Броварський район,  
с.Богданівка, вул.Богдана Хмельницького,219  
Код ЄДРПОУ 04358678  
Не платник ПДВ

**Виконавець:**

ТОВ «ЛА ЗЕМГРУП»  
м. Вишгород, вул. Кургузова,ба,к.302,  
р/р 26006031611001  
в АТ «БАНК АЛЬЯНС»  
МФО 300119  
Код ЄДРПОУ 36076755  
Тел. (050) 766-16-17  
Факс (04596) 2-64-88  
Платник єдиного податку 2 групи за ставкою 5%



Сільський голова

Ю.М.Бобко

Директор



О.В.Андрійчук